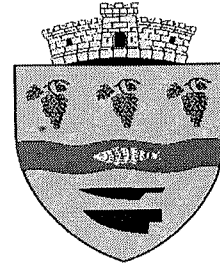


ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TĂMĂȘEU
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind constituirea unui nr. cadastral pentru terenul situat
în tarla nr. 12 parcela nr. 80 și 81
și înființarea unei noi coli de Carte Funciară

Analizând Raportul de specialitate nr. 2255/21.06.2022, întocmit de aparatul de specialitate al Comunei Tămășeu, Referatul de aprobare al primarului nr. 2307/21.06.2022, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Tămășeu,

Ținând seama de prevederile art.7 alin.(2), art.552, art. 553 alin.(1) și alin.(4), art. 557 alin.(2) din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) art. 354, art. 355 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂMĂȘEU

hotărăște:

Art.1 Se aprobă constituirea unui nr. cadastral pentru terenul situat în tarla nr. 12 parcela 80 Biharia, în suprafața de 2745/10100 mp, și tarla nr. 12 parcela nr. 81 Biharia, în suprafața de 7800 mp, cu suprafața totală de 10545 mp, identificat pe harta 1:10000, situat pe teritoriul Comunei Tămășeu, în localitatea Parhida, conform Planului de Amplasament și Delimitare a Imobilului întocmit de ing. Losonczy Iuliu, înscris în Adeverința de suprafață eliberată de OCPI Bihor, neretrocedat, cu destinația ape și stuf (HB)

Art.2 Se aprobă înființarea unei noi coli de Carte Funciară, pentru terenul prevăzut la art.1, cu destinația de ape și stuf (HB) în satul Parhida, identificat pe harta 1:10000 și introducerea acestuia în domeniul privat al Comunei Tămășeu

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul și secretarul general al Comunei Tămășeu

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică cu : - primarul Comunei Tămășeu
- secretarul general al Comunei Tămășeu
- O.C.P.I Bihor
- Instituția Prefectului Județului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dubovan Cristian Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr. Ioana-Elena Flore

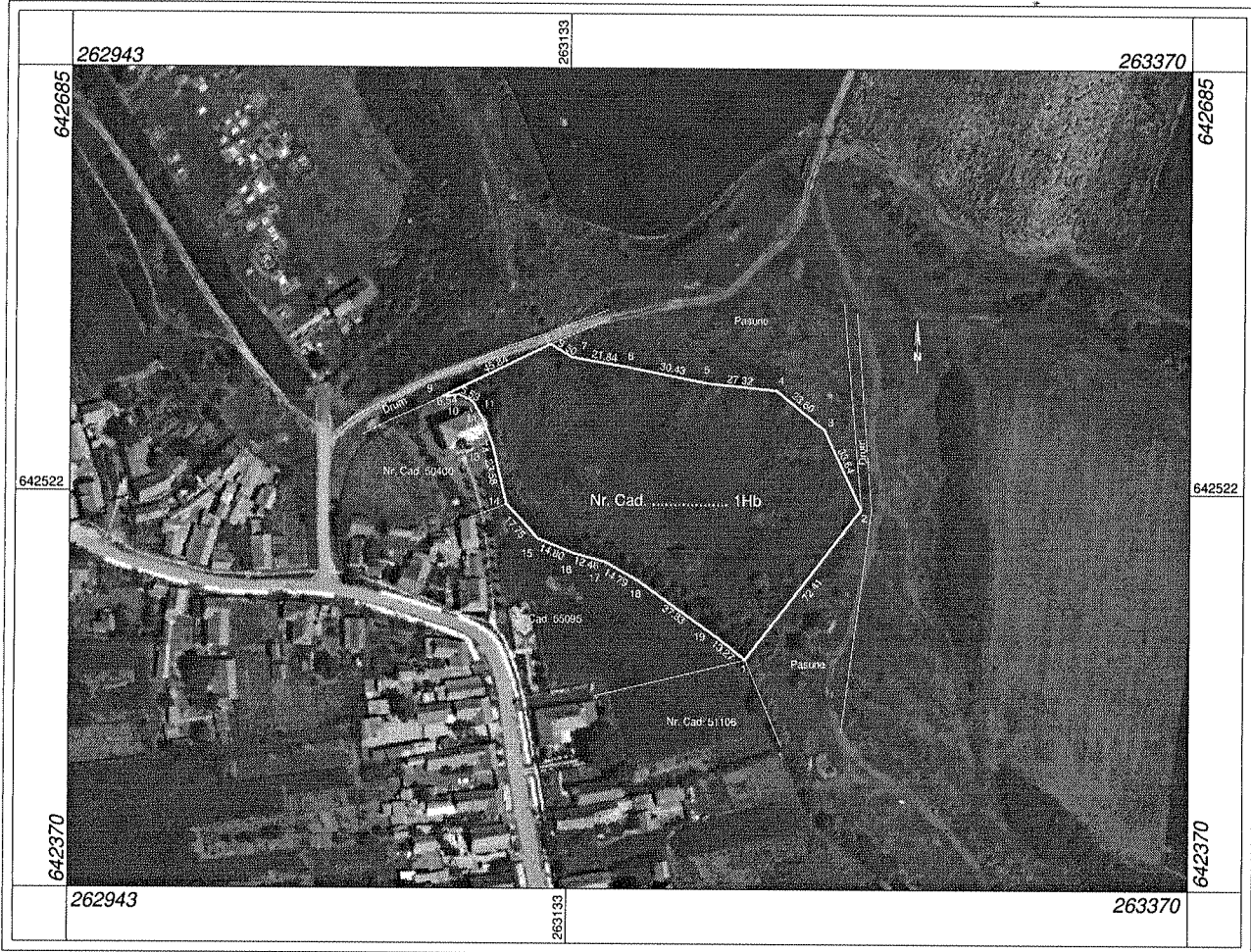
Tămășeu, 24.06.2022
Nr. 37

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	10545	Com. Tamaseu, Sat Parhida - extravilan, jud. Bihor

Nr. Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	TAMASEU



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Hb	10545	Teren extravilan.
Total		10545	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 10545 mp

Suprafața din act = 10545 mp

Executant ing. LOSONCZI IULIU

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila
Data: 23.06.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa
Data.....
Ștampila BCPI



PLAN DE INCADRARE IN ZONA



Scara 1:10000



1 cm pe plan=100.0 m pe teren



FIȘA IMOBILULUI

Adresa imobilului: Com. Tamaseu, loc. Parhida, intravilan jud. Bihor

Nr. Cadastral:

A. TEREN

SITUAȚIA DIN ACTE					SITUAȚIA ACTUALĂ				
Proprietari	Cotă parte	Acte de proprietate	Identificator 1:2880 Nr. parcela	Suprafață din acte (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Categorie folosință	Intravilan/ Extravilan (I/E) Tip împrejurire/ alte mențiuni	Categorie folosință	Suprafață măsurată (mp)
COMUNA TAMASEU	1/1	H.C.L.NR. Adeverința de suprafața 82312/2020, 7342/2022	T12 P80	2745 / 10100	Extravilan	Ape si stuf (HB)	Teren extravilan	Ape si stuf (HB)	10545
	-	-	T12 P81	7800					
	-	-	Total suprafață din act imobil	10545				Total suprafață măsurată imobil	10545

B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE					SITUAȚIA ACTUALĂ		
Proprietari	Cotă parte	Act de proprietate	Suprafață din acte (mp)	Descrierea construcției	Destinația (cod) Construcție	Descrierea construcției/alte mențiuni	Suprafață construită măsurată la sol (mp)
-	-	-	-	-	-	-	-

Executant: ing. Losonczy Iuliu

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren, corectitudinea fizică a terenului.

Semnătura și ștampila
Data: 23.06.2022Semnătura și parafa
Data.....
Ștampila BCPI

* ROMÂNIA



Către: LOSONCZI IULIU
Referitor la: Cererea nr. 7342/09.06.2022
Spre știință: Biroului de Carte Funciară ORADEA

Stimate Domn / Stimate Doamnă,

La cererea dvs. de mai sus, vă comunicăm datele extrase din arhiva cadastrală a teritoriului cadastral BIHARIA

Număr parcelă	Suprafața				Observații
	Jug.	Stjp.	Ha	Mp	
81	-	-	0	7800	Conform Registru parcelar F11 anul 1986, scara 1:10000

Drept pentru care s-a eliberat prezenta adeverință, necesară la cele solicitate.

Cu deosebită considerație,

Călin - Sorin IVAN - LEI
DIRECTOR



Liviu - Ionel PERT
Șef Serviciu Cadastru

