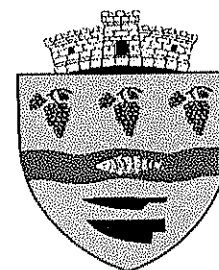




ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TĂMĂȘEU
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea unor cereri de atribuire a terenurilor în folosință gratuită în vederea
construirii unor locuințe proprietate personală

Analizând Referatul nr. 2 din 08.09.2023, al Comisiei locale Tămășeu pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, referitor la propunerile formulate în urma analizării dosarelor persoanelor care solicită acordarea terenurilor în folosință gratuită pentru construirea de locuințe proprietate personală, Raportul de specialitate nr. 3221 din 08.09.2023, întocmit de administratorul public, Referatul de aprobare al primarului nr. 3222 din 08.09.2023, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tămășeu,

În conformitate cu prevederile art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 4 și art. 5 din H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂMĂȘEU

hotărâște:

Art.1 Suprafața de teren care urmează a fi atribuită în folosință gratuită, în vederea construirii de locuințe proprietate personală, este de 500 mp/solicitant

Art.2 Atribuirea terenurilor se va face în ordinea prezentării la parcelare

Art.3 Se stabilesc următoarele criterii suplimentare, față de cele prevăzute la art.3) alin.

(1) din Legea nr. 15/2003, care trebuie întrunite de către solicitanți:

a) în termen de 1 an de la data atribuirii terenului beneficiarul este obligat să obțină schița cadastrală vizată de O.C.P.I., proiectul construcțiilor, avizele necesare și autorizația de construire

b) în decurs de 5 ani beneficiarul are obligația să finalizeze execuția locuinței, în caz contrar i se va retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit

Art.4 Toți beneficiarii de terenuri acordate în folosință gratuită pentru construirea unei locuințe proprietate personală sunt obligați ca în termen de 1 an de la data atribuirii terenului să înceapă construcția locuinței și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Art.5 Se aprobă cererile solicitanților cuprinși în anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Tămășeu

Art.7 Prezenta se comunică cu : - primarul Comunei Tămășeu
- persoanele prevăzute în anexă
- Instituția Prefectului Județului Bihor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Olah Iosif

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr. Ioana-Elena Flore



Tămășeu, 14.09.2023

Nr. 52

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi „pentru”, 0 împotriva și 0 abțineri